

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
STB 01.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE
Kod według Wspólnego Słownika Zamówień
kod CPV – 45111300-1

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot STB

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych w ramach przebudowy pomieszczeń w budynku głównym AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu dla potrzeb Katedry Biomechaniki.

1.2. Zakres stosowania STB

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych STB

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiektach.

W zakres robót rozbiórkowych wchodzi:

- wyburzenia i rozbiórki wskazanych ścian działowych – murowanych i w konstrukcji szkieletowej,
- demontaż wskazanych drzwi i ościeżnic,
- demontaż wskazanej wewnętrznej przeszklonej ścianki aluminiowej w punkcie sprzedaży wydawnictw AWF na górnym parterze – z ponownym jej wykorzystaniem wg dyspozycji w projekcie architektonicznym,
- demontaż podestów katedralnych w dwóch wskazanych salach wykładowych na górnym parterze,
- rozbiórkę górnych warstw posadzek we wskazanym zakresie,
- rozbiórkę okładzin ściennych we wskazanym zakresie,
- wykonanie wykopu pod posadzką na gruncie na dolnym parterze dla podszybia dźwigu,
- wykonanie otworów w stropach i stropodachu dla szybu dźwigu,
- wykonanie otworów w ścianach nośnych, samonośnych i działowych dla projektowanych przejść bez drzwi i z drzwiami,
- rozkucia powiększające istniejące otwory w ścianach nośnych, samonośnych i działowych dla prawidłowego osadzenia projektowanych ościeżnic drzwiowych,
- wykonanie przebić oraz bruzd i gniazd w ścianach murowanych i stropach do prowadzenia ciągów instalacyjnych
- wykucie bruzd dla osadzenia projektowanych nadproży w murowanych oraz stalowożelbetowych ścianach nośnych i samonośnych

PRZEBUDOWA POMIESZCZEN W BUDYNKU GŁÓWNYM AWF W POZNANIU PRZY UL. KRÓLOWEJ JADWIGI
27/39 DLA POTRZEB KATEDRY BIOMECHANIKI

- c.o. (demontaż grzejników oraz podejść)
- wod-kan (demontaż baterii umywalkowych, rurociągów stalowych, żeliwnych, PCV, umywalek,)
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna, wentylacja grawitacyjna (demontaż przewodów wentylacyjnych, wentylatorów, podstaw dachowych, kratki wentylacyjnych oraz nawiewników)
- instalacje elektryczne (demontaż przewodów, tablic bezpiecznikowych, opraw oświetleniowych, gniazd wtyczkowych, gniazd telefonicznych, gniazd internetowych, gniazd bezpiecznikowych),
- inne roboty rozbiórkowe i demontaże (w tym branżowe – dotyczące instalacji wewnętrznych i tranzytowych) wg wskazań w części graficznej i opisowej w poszczególnych rozdziałach projektu,
- **wywiezienie oraz utylizacja gruzu i innych odpadów rozbiórkowych**

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STB są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z STB i poleceniami Inspektora.

2. MATERIAŁY

Materiały z rozbiórek, które można przetworzyć (stal, żeliwo) pozostawia się do dyspozycji Wykonawcy. Pozostałe materiały należy utylizować. Koszt utylizacji w całości ponosi Wykonawca.

3. SPRZĘT

Do rozbiórek może być użyty dowolny typ sprzętu gwarantujący bezpieczeństwo prac, przy uwzględnieniu wymagań punktu 3 ogólnej specyfikacji.

4. TRANSPORT

Transport materiałów rozbiórki należy tak przeprowadzić, aby zabezpieczyć ładunek przed spadaniem i przesuwaniem, przy uwzględnieniu wymagań punktu 4 oraz 5.5 ogólnej specyfikacji.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Prace rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z rysunkami planów rozbiórek dolnego parteru, górnego parteru oraz piętra.

5.2 Prace rozbiórkowe należy wykonywać w sposób nie uszkadzający elementów konstrukcji budynku. W szczególności gniazda pod puszki elektryczne planowane w posadzce w pomieszczeniu projektowanego laboratorium należy lokalizować w pustej kubaturze kaset stropowych bez naruszania żeber istniejącego żelbetowego cienkościennego stropu kasetonowego.

5.3 Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy dany obszar wewnątrz budynku ogrodzić i oznakować zgodnie z zasadami BHP, wyłączyć napięcie elektryczne w przewodach objętych

zakresem rozbiórek, zabezpieczyć istniejące instalacje przewidziane do zachowania. Należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami i zabrudzeniami wszystkie istniejące elementy budynku i jego wyposażenia, które znajdują się w zasięgu prowadzonych prac rozbiórkowych.

- 5.4 Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 5.5. Prace rozbiórkowe prowadzić ręcznie i mechanicznie, przy uwzględnieniu wymagań punktu 3.
- 5.5 Materiał z rozbiórek i demontaży znosić ręcznie wewnątrz budynku, przy uwzględnieniu wymagań punktu 4.
- 5.6 Materiał z rozbiórek i demontaży z dachu budynku spuszczać roboczymi rynnami w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem elewacji i przeszkleń elewacyjnych oraz przyległej nawierzchni wokół budynku.
- 5.7 Materiały z rozbiórek należy posegregować i odwieźć na miejsce składowania.
- 5.8 Elementy ślusarki zakwalifikowane do ponownego wykorzystania (ścianka aluminiowa przeszklona) należy ostrożnie wykuć z otworów, oczyścić, podzielić na części do ponownego wbudowania i składować.
- 5.9 Wykop pod podszybie dźwigu należy sprawdzić i dokonać ewentualnie wymaganej wymiany gruntu wg zaleceń podanych w części konstrukcyjnej projektu wykonawczego.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wymagania dla robót rozbiórkowych – zgodnie Ogólną Specyfikacją.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostkami obmiarowymi są:

- wyburzenie ścian działowych – [m²]
- wykop – [m³]
- demontaż wszystkich drzwi i ościeżnic – [m²]
- rozbiórka posadzek we wskazanym zakresie – [m²]
- rozbiórkę okładzin ściennych we wskazanym zakresie – [m²]
- wykonanie otworów komunikacyjnych w ścianach – [m²],
- wykonanie przebiegów oraz bruzd – [m³]
- wykucie gniazd dla osadzenia puszek elektrycznych – [szt.]
- demontaż grzejników – [szt.]
- demontaż rurociągów stalowych, żeliwnych – [m]
- demontaż baterii umywalkowych, umywalek – [kpl.]
- demontaż przewodów wentylacyjnych – [m]
- demontaż wentylatorów – [szt.]
- demontaż klimatyzatorów – [szt.]
- demontaż podstaw dachowych – [szt.]
- demontaż kratki wentylacyjnych oraz nawiewników – [szt.]
- demontaż przewodów elektrycznych – [m]
- demontaż tablic bezpiecznikowych – [szt.]
- demontaż opraw oświetleniowych – [szt.]
- demontaż gniazd bezpiecznikowych – [szt.]
- wywiezienie i utylizacja gruzu – [m³]

8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE I PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1 Uwagi szczegółowe

Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w sposób nie naruszający elementów konstrukcyjnych budynku.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić z uwzględnieniem możliwości natrafienia na nierozpoznane zakryte elementy budowlane lub instalacyjne – zachowując odpowiednie procedury BHP.

10.2 Przepisy związane

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003.47.401).

UWAGA!

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliuguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.